

Allegati n. 3

**Oggetto: Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni colturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.**

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato *pdf*, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di segnalazione incongruenze* e da un *elenco delle particelle aggiornate* di n. 1 pagine (cfr. allegati). Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, **a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione** e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito *comunicato*, richiamato dalla normativa citata in premessa.

La pubblicazione del *comunicato* è prevista in data **15/12/2023**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Direzione Provinciale di CAMPOBASSO  
Ufficio Provinciale - Territorio

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

**Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questa Direzione Provinciale, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.**

La *Richiesta di esercizio dell'autotutela – Variazioni colturali*, allegata e da pubblicare all'albo *on line*, è resa disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Si invita a restituire una copia della presente allo scrivente Ufficio, compilando la sezione in calce riportata, ad assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.

Distinti saluti.  
Campobasso, 07/12/2023

IL DIRETTORE  
VINCENZO DELLI COLLI

---

Per il Comune di COLLE D'ANCHISE

Inizio affissione il \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_

IL SINDACO

---

**Direzione provinciale di CAMPOBASSO**
**Ufficio provinciale – Territorio**

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle  
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2023  
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con  
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

**Comune di COLLE D'ANCHISE (Codice nazionale: C854)**

**TOTALE PARTICELLE: 12**

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	1	309		1 - SEMINATIVO	04		2	50		0,26	0,84
2	3	736	AA	1 - SEMINATIVO	04		11	08		1,14	3,72
	3	736	AB	29 - VIGNETO	02		1	62		0,88	0,79
3	4	480	AA	1 - SEMINATIVO	02		1	64		0,47	0,64
	4	480	AB	36 - ULIVETO	00			26		0,11	0,10
4	4	1442	AA	1 - SEMINATIVO	04			85		0,09	0,29
	4	1442	AB	29 - VIGNETO	01			15		0,11	0,08
5	4	1443	AA	1 - SEMINATIVO	04		8	47		0,87	2,84
	4	1443	AB	29 - VIGNETO	01			53		0,40	0,27
6	5	726	AA	1 - SEMINATIVO	03		29	53		5,34	10,68
	5	726	AB	36 - ULIVETO	00		1	57		0,69	0,61
7	6	358		1 - SEMINATIVO	02		10	10		2,87	3,91
8	8	462	AA	1 - SEMINATIVO	03		27	32		4,94	9,88
	8	462	AB	36 - ULIVETO	00			48		0,21	0,19
9	11	100	AA	3 - SEMIN ARBOR	03		17	65		4,56	6,38
	11	100	AB	91 - PASCOLO	02		1	55		0,07	0,04
10	13	147	AA	1 - SEMINATIVO	03		8	38		1,51	3,03
	13	147	AB	99 - BOSCO ALTO	01		1	32		0,20	0,04
11	13	149		1 - SEMINATIVO	02		8	70		2,47	3,37
12	13	215	AA	91 - PASCOLO	02		8	89		0,41	0,23
	13	215	AB	1 - SEMINATIVO	02			61		0,17	0,24



A tal fine preciso che, nell'anno 20\_\_\_ , è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale \_\_\_\_\_, corrispondente alla qualità catastale \_\_\_\_\_, per il seguente motivo (*barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano*):

è presente la risorsa irrigua

la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20\_\_\_ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

ortive  seminative

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

---

---

---

---

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_